

Firma Usługowo-Transportowa
GURGUL S.C.
Roztoka 26 34-606 Łukowica
REG. 491885825, NIP 737-17-39-559

Umowa najmu nr /04

Zawarta w dniu _____ pomiędzy firmą F.U.T. GURGUL S.C. z siedzibą w Roztoka 26, 34-606 Łukowica zwaną dalej **Wynajmującym**

a zwanym dalej **Najemcą**.

§1

1. Przedmiot najmu i okres jego trwania oraz jednostkowa opłata (czynsz) za najem:

L.p.	Nazwa urządzenia lub maszyny	Numer indywidualny	Cena netto-za jedną sztukę	Okres najmu			Podpisy stron (przy zwrocie przedmiotu najmu)
				Planowana liczba jednostek	faktyczny		
					Odbiór (dzień)	Zwrot (dzień)	

- Wynajmujący ma prawo odebrać przedmiot najmu bez wcześniejszego powiadomienia w przypadku niedotrzymania warunków najmu przez Najemcę, przekroczenia okresu najmu bez zgody Wynajmującego, podejrzenia o wyłudzeniu przedmiotu najmu lub złego zabezpieczenia przed kradzieżą.
- Na poczet należnego czynszu lub ewentualnych szkód w przedmiocie najmu-Wynajmujący przy podpisaniu niniejszej umowy pobiera od Najemcy zaliczkę w wysokości: **=0 zł, słownie: złotych**

§2

- Najemca oświadcza, że odbiera przedmiot najmu sprawny i będzie użytkował przedmiot najmu zgodnie z jego przeznaczeniem i warunkami określonymi w instrukcji obsługi oraz należyście zabezpieczy go przed zniszczeniem, uszkodzeniem i utratą, jak również nie będzie przedmiotu najmu oddawać w podnajem osobom trzecim.
- Najemca jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu najmu w stanie niepogorszonym tj. sprawny, oczyszczony i kompletny-z uwzględnieniem jego zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji.
- Koszty paliwa zasilającego sprzęt oraz koszt transportu przedmiotu najmu ponosi Najemca.
- Najemca zobowiązany jest informować Wynajmującego o miejscu użytkowania lub przechowywania przedmiotu najmu, a Wynajmujący zastrzega sobie prawo każdorazowego dostępu do tego miejsca.

§3

- Najemca odpowiada za szkody powstałe w przedmiocie najmu od chwili jego odbioru od wynajmującego do chwili zwrotu, poświadczonych pokwitowaniem Wynajmującego.
- Odpowiedzialność o której mowa w ust. 1 nie dotyczy normalnego zużycia przedmiotu najmu, będącego wynikiem jego prawidłowego użytkowania.

§4

W razie niedokonania zwrotu przedmiotu najmu, niezależnie od zaistniałych okoliczności najemca ponosi koszty odkupienia tegoż przedmiotu wg cen zakupu nowego sprzętu tego samego typu lub marki.

UWAGA! MASZYNY NIE SĄ UBEZPIECZONE OD KRADZIEŻY I USZKODZEŃ U NAJEMCY!

§5

1. Najemca zobowiązany jest do zapłaty czynszu za faktyczny okres najmu-według stawek wyszczególnionych w cenniku Wynajmującego, obowiązujących w dacie zawarcia umowy, powiększony o 22% podatek VAT.
2. W przypadku gdy okres najmu jest dłuższy niż jeden miesiąc, Wynajmujący może podzielić okres rozliczeniowy fakturami wystawianymi co dwa tygodnie.

§6

W razie zalegania Najemcy z zapłatą czynszu, Wynajmujący ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za zwłokę, a także zarachować pobraną zaliczkę na poczet należnego czynszu.

§7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd siedziby Wynajmującego.

§8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , po jednej dla każdej ze stron.

.....
Najemca

.....
Wynajmujący